

Утверждаю *Лунова*  
Директор Л.В.Лунова  
«18»апреля 2025г



ПЛАН ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ 2025-2026гг ОГКУСО «СОЦИАЛЬНО-РЕАБИЛИТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ДЛЯ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ «МАЛЮТКА» г.ИРКУТСКА»

№	Наименование мероприятия	Дата	Ответственный
	Организационные мероприятия		
1	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок	01.01.2025	Договор с ИП Попова Н.В : ответственный инженер Попов П.В, начальник хоз.отдела Казанина И.А
2	Разработать и утвердить эксплуатационные инструкции по ИТП, подготовить паспорт ИТП	11.01. 2025г	Начальник хозяйственного отдела Казанина И.А
3	Заключить договора по подготовке ИТП к отопительному сезону на гидropневматическую промывку трубопроводов системы отопления, вентиляции, ГВС; на гидровлические испытания трубопроводов ИТП	Май 2025г	Контрактный управляющий Беккер Н.Ю
4	Подготовка актов всех выполненных работ к сдаче ИТП инженеру-инспектору ООО «Иркутскэнергосбыт»	Июнь 2025г	ИП Попова Н.В., начальник хоз.отдела Казанина И.А
5	Регулярная сдача отчетности по подготовке к отопительному сезону в Министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области	Май-сентябрь 2025г	Начальник хозяйственного отдела Казанина И.А
	Технические мероприятия		
1	Проверить состояние целостности и герметичности закрывания окон, дверей входных, чердачных люков в здании. Провести утепление оконных и дверных проемов.	Май, июнь 2025г	Рабочий по обслуживанию здания Шагинян К.Л, начальник хоз.отдела Казанина И.А
2	Ревизия запорной арматуры, вентилей по стоякам, внутренней системы отопления	Май, июнь 2025г	Сантехник Шагинян К.Л., начальник хоз.отдела Казанина И.А
3	Ревизия радиаторов отопления	Май, июнь 2025г	Сантехник Шагинян К.Л., начальник хоз.отдела Казанина И.А
4	Ревизия изоляционного покрытия на трубах отопления и ГВС, при необходимости ремонт и замена в местах повреждения	Май, июнь 2025г	Сантехник Шагинян К.Л., начальник хоз.отдела

			Казанина И.А
5	Ревизия электропроводки	Май, июнь 2025г	Электрик Волков С.А., начальник хоз.отдела Казанина И.А
6	Провести санобработку ИТП		Сантехник Шагинян К.Л., начальник хоз.отдела Казанина И., уборщица Алиева Э.А
7	Проверка технического состояния контрольно-измерительных приборов: поверка манометров и термометров	Июнь 2025г	ИП Попова Н.В
8	Замена задвижек диаметр 100мм, замена неисправных манометров и термометров	Июнь 2025г	ИП Попова Н.В
9	Провести гидropневматическую промывку трубопроводов системы отопления, вентиляции, ГВС		ИП Попова Н.В
10	Провести гидравлические испытания трубопроводов ИТП на прочность и плотность	Июнь 2025г	ИП Попова Н.В
11	Предъявление ИТП потребителя инженеру –инспектору ООО «Иркутскэнергосбыт» для оценки готовности к отопительному сезону, получение акта технической готовности	Июль 2025г	ИП Попова Н.В., начальник хоз.отдела Казанина И.А
12	Подписание паспорта готовности, получение акта финансовой готовности		Начальник хозяйственного отдела Казанина И.А
13	Получение наряда на подключение, техническое подключение		ИП Попова Н.В., начальник хоз.отдела Казанина И.А