



**План реализации мероприятий на 2025гг подразделение АХЧ**

№ позиции	Наименование мероприятий	Сроки исполнения
1	1) Завершение ремонта в гидромассажном кабинете, установка двери в кабинет гидромассажа, установка гидромассажных ванн 2) Подготовка рабочей документации для контрактного управляющего по текущим ремонтам проводки и групп. 3) Подготовка рабочей документации для контрактного управляющего по подготовке ПСД на капремонт 4) Ремонт сушильной машины Вязьма	Январь 2025г ВСЕ МЕРОПРИЯТИЯ ВЫПОЛНЕНЫ
2	1) Текущий ремонт силами штатных рабочих :покраска коридоров 1 этажа здания 2) Подготовка проектно-сметной документации по капремонту дневного отделения	Февраль 2025г ВСЕ МЕРОПРИЯТИЯ ВЫПОЛНЕНЫ
3	1) Текущий ремонт :покраска коридоров здания. 2) Приобретение светодиодных энергосберегающих светильников в коридор 3) Продолжение работы по ПСД по капремонту	Март 2025г ВСЕ МЕРОПРИЯТИЯ ВЫПОЛНЕНЫ
4	1) Уборка территории, обрезка зеленых насаждений 2) Разработка плана мероприятий по подготовке ИТП к отопительному сезону 3) Уборка чердачного помещения 4) Установка очистного оборудования в бассейн, установка подъемника и лестницы в бассейн, установка крышки над чашей бассейна 5) Проведение субботника	Апрель 2025г ВСЕ МЕРОПРИЯТИЯ ВЫПОЛНЕНЫ
5	1) Уборка территории, высадка зеленых насаждений ("Вишневый сад"), цветов, овощей на грядках, опрыскивание кустов и деревьев 2) Уборка на детских верандах, покраска веранд, заборов, детского игрового оборудования 3) Выполнение подрядчиками текущего ремонта электропроводки и текущего ремонта помещений групп № 8 и №12 4) Установка новой стиральной машины в прачечной 5) Обработка территории от клещей	Май 2025г В ПРОЦЕССЕ ВЫПОЛНЕНИЯ
6	1) Уход за садом и огородом 2) Продолжение ремонта электропроводки и текущий ремонт групп №8 и 12 3) Выполнение мероприятий по подготовке ИТП к отопительному сезону (замена задвижек, манометров, термометров) 4) получение положительного заключения строительной экспертизы по ПСД на капремонт дневного отделения	Июнь 2025г
7	1) Продолжение текущего ремонта в группах №8 и 12, приемка текущего ремонта 2) Сдача ИТП, получение акта технической готовности 3) Подача заявки на укрепление материально-технической базы 4) Подготовка овощехранилища (окрашивание стен и потолков, обработка поддонов и стеллажей)	Июль 2025г
8	1) Проведение мероприятий по доступной среде: приобретение табличек, оборудование на территории парковочного места для инвалидов 2) Утепление кровли здания, подвальных проемов, теплоизоляция трубопровода	Август 2025г
9	1) Установка визуальных знаков по территории и зданию по доступности объекта 2) Уборка огорода (грядки), осенняя обрезка кустов смородины, жимолости 2) Начало работы инвентаризационной комиссии	Сентябрь 2025г
10	1) Ревизия, регулировка окон 2) Работа инвентаризационной комиссии 3) Комиссионный осмотр здания на выявление дефектов 4) Уборка территории от листьев	Октябрь 2025г
11	1) Окончание работы инвентаризационной комиссии	Ноябрь 2025г
12	1) Украшение учреждения к празднованию нового года 2) Проведения анализа работ в течение года 3) Сдача годовых отчетов	Декабрь 2025г